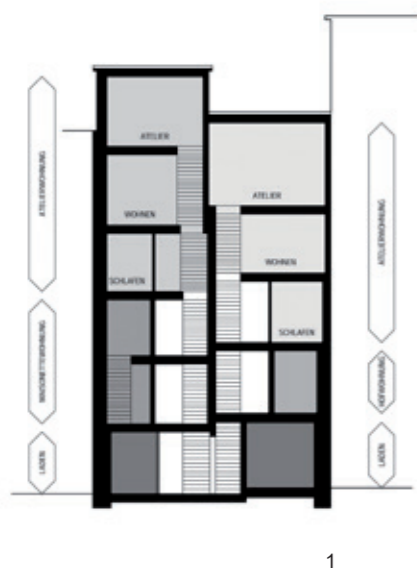


Restaurierung zweier Altstadt Häuser  
Augustinergasse 32 und 34, Zürich

## Modern - und romantisch in der Stimmung



### Problem und Anspruch

Die Häuser »Hoffnung« und »Turteltübli« mit ihren extrem schmalen Grundrissen und bauhistorisch wertvollen Funden waren umzuwandeln in Läden und moderne Wohnungen mit Altstadt-Cachet.

### Idee und Lösung

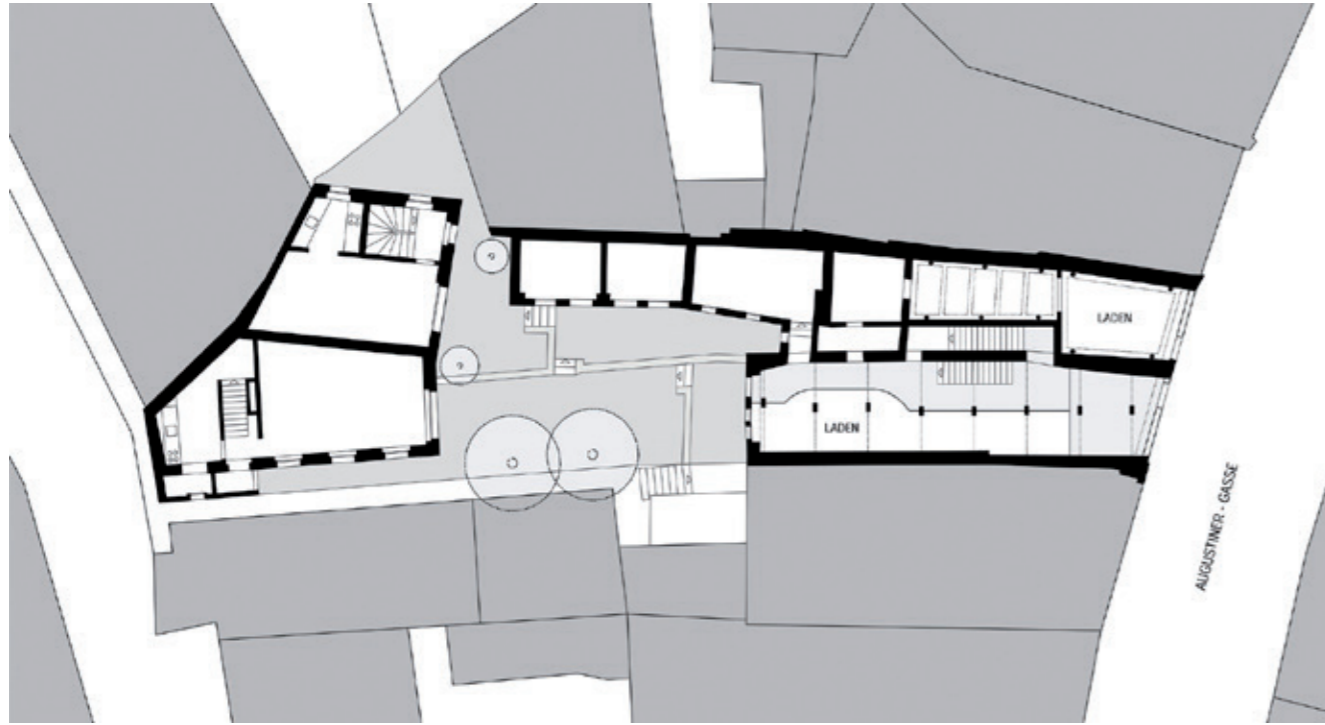
Das Renovationskonzept inspirierte sich an der mittelalterlichen Vertikalnutzung der Häuser mit Werkstätten im Erdgeschoss und darüber liegenden ein- und mehrgeschossigen Wohneinheiten. Die Bauelemente aus verschiedensten Epochen schaffen mit den neuen Einfügungen in den einzelnen Läden und Wohnungen eine unverwechselbare Atmosphäre. Ein schmaler Gang verbindet die Augustinergasse mit dem intimen Innenhof mit den beiden Hofeinbauten.

2



Abbildungen:

- 1  
Querschnitt mit Wohnungseinteilung
- 2  
Innenhoffassade



3



4

Abbildungen:

3

Wandgemälde im Schlafraum

4

Grundriss Erdgeschoss

5

Treppenuntersicht





6

Abbildungen:

6

Haus- und Ladeneingang

7

Präzis gestaltete neue  
Betonstützkonstruktion im  
Erdgeschoss des Ladens



Tilla Theus und Partner AG  
Dipl. Arch. ETH/SIA/BSA

Bionstrasse 18  
CH - 8006 Zürich  
Telefon +41 44 368 10 10  
[info@tillatheus.ch](mailto:info@tillatheus.ch)  
[www.tillatheus.ch](http://www.tillatheus.ch)